Extrait de Procès-Verbal n° 02 / 2023-2024

Comité Directeur

Ligue Normandie Basket Ball

Vendredi 01 septembre 2023 – 19h00

Hérouville St Clair

Présents : Mmes Sylvaine ADAM, Nathalie LANOE, Sylvie RIVIERE-BOSQUET.

Mrs. Paul BRIONNE, Alain DARMAGNAC, Daniel HERBLINE, Alain HERMAN, Marc LEBLOND, Joël LETELLIER, Thierry MOUCHEL, Pascal PESQUET, Dominique ROMEDER, Mohamed-Henri TERNATI, Philippe TRUIILET.

Excusés : Mmes Dominique MERAUD, Anita LEFEVRE.

Mrs Jean-Claude ARLIN, Stéphane BENADOUR, Christophe DETERVILLE, Roland DUPARC, Louis- Marie MARTIN, Franck POISSON.

Invités : Mrs Jérôme LAMACHE (Pdt CD14), Christophe SIMON (DTR), David VIERO (DT).

Président Ligue - Daniel HERBLINE

Locaux Sotteville Lès Rouen

Un acheteur potentiel avait signé un compromis de vente, mais il s'est rétracté. De ce fait, si la procédure avait été appliquée, cela aurait engagé le dossier sur plusieurs mois.

Le Président a préféré la rétraction simple, obligeant l'acheteur potentiel à verser à la Ligue la somme de 1000 euros. Acte signé le 31 août 2023 à Sotteville Lès Rouen.

Le local est remis en en vente.

La Mairie du Grand Quevilly a proposé à la Ligue un local (anciennement le "Bar de l'Eglise"), avec un gros potentiel, certes avec des travaux, mais qui seront plus accueillant et plus fonctionnel. De plus, ainsi aménagés, ils permettront, à notre secrétaire et CT de disposer de bureaux et d'y organiser des formations. Locaux très bien situés et proche de ceux du CD 76, avec possibilité de stockage, notamment pour les structures 3x3.

Consultations des membres du Comité Directeur.

Décision du Comité Directeur :

Résultat du vote : Contre : 1 Abstention : 0 Pour : 13

Avis favorable à la poursuite du projet et signatures de l'achat, de la vente, des actes notariés et bancaires

Locaux d'Hérouville Saint Clair (ex. CEMEA)

Les Présidents de la Ligue et du CD 14, avaient organisé une visite des locaux du CEMEA, qui sont en vente et dont la Ligue et le Comité 14, envisagent de faire l'acquisition.
Cette visite a été organisée, afin que les salariés et les élus puissent les découvrir, et pouvoir ainsi, donner leur avis.

Le Président de la Ligue donne la parole à tous les élus de la Ligue, dont il ressort, que ce sont des locaux avec du potentiel (nombreux bureaux, plusieurs salles de réunion, équipées en vidéo), le rez-de chaussée avec des équipements pour les PMR, plusieurs WC, douches, …….

Possibilité de stocker du matériel au sous-sol, des places de parking en nombre suffisant.

Certes des travaux à prévoir (changer le revêtement de sol (là où il y a de la moquette), boiserie portes d'entrée, aménagement salle de réunion en bureaux.

Bâtiment référencé ERP.

Après ce tour de table, le Président du CD 14, voit que les avis sont plutôt favorables, ce qui le réconforte dans son choix.

Le Président de la Ligue demande aux membres du CD de valider, ou non, la poursuite des démarches pour l'acquisition de ce bâtiment :

Décision du Comité Directeur :

Résultat du vote : Contre : 0 Abstention : 0 Pour : 14

Avis favorable à la poursuite du projet et signatures de l'achat, de la vente, des actes notariés et bancaires

L'acquisition des locaux a été approuvée par le Comité Directeur et, qu'en conséquence, le Comité Directeur autorise le Président de la Ligue à accomplir toutes les démarches de vente des locaux situés au 10 rue Alexander Fleming – 14200 Hérouville Saint Clair et signer tous les actes d'acquisition des locaux du 5 rue du Dr Laennec – 14200 Hérouville Saint Clair ainsi que solliciter tout financement la rendant possible.
Cette acquisition , se fera conjointement avec le Comité du Calvados selon une répartition restant à établir en fonction des besoins de chaque entité.

Fin de la réunion à 22h15

Le Président de la Ligue	Le Secrétaire Général
Daniel HERBLINE	Philippe TRUILLET